



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 381/2016

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "Locuinte individuale", Baia Mare, strada Valea Borcutului nr. 24 A

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 29 SEPTEMBRIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 554/2016;
- Raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană, înregistrat sub nr. 22392 din 21.07.2016, prin care propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "Locuinte individuale", Baia Mare, strada Valea Borcutului, nr. 24A, conform proiect nr. 550 din 2015, elaborator: S.C. STUDIUM S.R.L.- arh. urb. Strebela Lavinia, inițiator, Săsăran Mircea;
- Solicitarea domnului Săsăran Mircea, înregistrată cu nr. 22392/01.06.2016, la Primăria Baia Mare.

Având în vedere:

- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că informarea și consultarea publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 168/2011, privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului, prin anunțul din data de 22.03.2016, dat de Primăria Municipiului Baia Mare, pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare;
- Îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 14741/16.07.2015;
- Avizul tehnic al Consiliului Județean Maramureș, nr. 21/2016;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Art.36 alin.2 lit.c, alin. 5 lit. c, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare ;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal, pentru "Locuinte individuale", Baia Mare, strada Valea Borcutului, nr. 24A, conform proiectului nr. 550 din 2015, elaborator, S.C. STUDIUM S.R.L.- arh. urb. Strebela Lavinia, inițiator, Săsăran Mircea;

Art.2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate, va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Art.3 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 de luni de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Săsăran Mircea - Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 31A/11;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Băzărea Daniela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	22
Prezenți	18
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	1